

BOLETÍN OFICIAL



MUNICIPALIDAD DE LONCOPUÉ

PROVINCIA DEL NEUQUÉN

AÑO: 2020

Loncopué, Agosto

EDICIÓN Nº09

Intendente: **Sr. WALTER FONSECA**

Secretaría de Gobierno: **Sra. GUILLERMINA GUAJARDO**

Secretaría de Hacienda: **Sr. GABRIEL FONSECA**

Secretaría de Acción Social: **Sr. OSVALDO MORALES**

Secretaría Legal y Técnica: **Dra. STELLA MARIS MORICONI**

Secretaría de Servicios Generales: **Sr. HORACIO MORENO**

Secretaría de Obras Públicas: **Arq. DANIELA VILLALBA**

INTEGRANTES DEL H.C.D

- **PRESIDENTE:** Carlos Ernesto Fuentes
- **VICEPRESIDENTE:** Alejandra Burgos
- **CONCEJAL:** Gabriel Barrera
- **CONCEJAL:** Judith Acuña
- **CONCEJAL:** Teodoro Stuardo
- **CONCEJAL:** Mirta Sepúlveda
- **CONCEJAL:** Héctor Huincamán

Direcciones de la Municipalidad:

- **Dirección Patrimonial:** Marcelo Muñoz
- **Dirección de Comunicación:** Juan Contreras
- **Dirección de Eventos y Fiestas Populares:** Carolina Sepúlveda
- **Dirección de Deporte:** Maciel Pereyra
- **Dirección de Medio Ambiente:** Axel Fuentes
- **Dirección de Cultura:** Javier López
- **Dirección de Juventud:** Eloy Navarrete
- **Dirección de Turismo:** María del Valle Guevara
- **Dirección de Bromatología:** Norberto Guerrero
- **Dirección de Compras:** Carlos Lagos
- **Dirección Metalúrgica:** Juan Carlos Molina
- **Mantenimiento de Escuelas:** Miguel Almaza
- **Club de día:** Clara Torres
- **Sector Espacios Verdes:** Jacobo Mendoza

Dirección:

Calle Gdor. Rodríguez s/n

Horario de Atención:

Lunes a viernes de 08:00 – 13:00hs

Código Postal: 8349 – Loncopué, Neuquén.



www.loncopue.gov.ar

Municipalidad de Loncopué

DECRETOS SINTETIZADOS

Año 2020

008 – EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUE

DECRETA:

ARTÍCULO 1°: PRORRÓGUENSE desde el día 18 de Julio de 2020 y hasta el 02 de agosto inclusive, los efectos y alcances de las Resoluciones Municipales 375/20/A, 409/20/A, 410/20/A, 416/20/A, 438/20/A, 439/20/A , 440/20/A , 441/20/A, 444/20/A, 463/20/A, 498/20/A, 563/20, el decreto municipal n° 02/20 y todas aquellas normas que se hayan dictado en consecuencia.

ARTÍCULO 2°: PRORRÓGUESE hasta el 30 de agosto la renovación de licencias de conducir emitidas por la Municipalidad de Loncopué. La medida alcanzará a todos los conductores cuya licencia de manejo venza entre el 01 de marzo y 30 de agosto de 2020.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

008 – EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUE

DECRETA:

ARTÍCULO 1°: Adhiérase en un todo a lo que establece la Resolución Ministerial 056/20 respecto de los desplazamientos con fines turísticos y conforme el alcance de nuestra localidad dentro de la microrregión oeste, que abarca las siguientes localidades: Zapala, Las Coloradas, Villa del Puente Picún Leufú, Mariano Moreno, Ramón Castro, Las Lajas, Bajada del Agrio, Covunco, Los Catutos, Caviahue-Copahue, Loncopué, Villa Pehuenia-Moquehue, Aluminé.

ARTÍCULO 2°: Establézcase que la franja horaria para realizar los desplazamientos con fines turísticos será desde las 08:00 y hasta las 24:00 horas. Las personas que circulen en virtud del fin establecido en el artículo 1° y que deban desplazarse fuera de los límites del departamento donde residan, deberán hacerlo portando el “Certificado Único Habilitante para Circulación – Emergencia COVID-19” emitido por el Gobierno Nacional, en el cual se habilitará para la Provincia del Neuquén la actividad “Turismo”.

Los establecimientos incluidos en el alcance del presente artículo deberán observar estrictamente los límites de concurrencia y densidad de ocupación dispuestos en los artículos

7° y 8° del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 576/20 del Poder Ejecutivo Nacional y normas derivadas, así como la modalidad de reserva de espacio o de turnos prefijados.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

010 – EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUE

DECRETA:

ARTICULO 1°: Promúlguese la Ordenanza 1.811/2020, sancionada por el Concejo Deliberante el 04 de agosto del corriente año.

ARTICULO 2°: Comuníquese al Concejo Deliberante de Loncopué. Notifíquese al adjudicatario conforme el art. 19 de la Ord. 1527/18. Publíquese en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, Archívese.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

011 – EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUÉ

DECRETA:

ARTÍCULO 1°: PRORRÓGUENSE desde el día de 17 de agosto 2020 y hasta el 30 de agosto inclusive, los efectos y alcances de las Resoluciones Municipales 375/20/A, 409/20/A, 410/20/A, 416/20/A, 438/20/A, 439/20/A , 440/20/A , 441/20/A, 444/20/A, 463/20/A, 498/20/A, 563/20, el decreto municipal n° 08/20 y todas aquellas normas que se hayan dictado en consecuencia.

ARTÍCULO 2°: Continuar con la PRORROGA hasta el 30 de agosto inclusive de la renovación de licencias de conducir emitidas por la Municipalidad de Loncopué. La medida alcanzará a todos los conductores cuya licencia de manejo venza entre el 01 de marzo y 30 de agosto de 2020.

ARTÍCULO 3°: DISTANCIAMIENTO SOCIAL, PREVENTIVO Y OBLIGATORIO: Establézcase la medida de “distanciamiento social, preventivo y obligatorio” en los términos ordenados por el decreto nacional 766/20, para todas las personas que residan o transiten en el territorio de Loncopué, desde el 17 de julio y hasta el 30 de agosto inclusive.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

012 – EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUÉ

DECRETA:

ARTICULO 1°: VETAR en todo su contenido la Ordenanza N° 1.812/2020, sancionada por el Concejo Deliberante el 04 de Agosto del corriente año, por las razones expuestas en los considerandos precedentes.-.

ARTICULO 2°: Comuníquese al Concejo Deliberante de Loncopué. Publíquese en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, Archívese.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

RESOLUCIONES MUNICIPALES

678- 809 Secretaría de Hacienda – Fecha: 03/07/2020 - 26/08/2020

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

CONVENIOS

Entre las partes **Recursos Hídricos de la Provincia del Neuquén y la Municipalidad de Loncopué** sobre **“PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS CANALES DE RIEGO Y DRENAJES EN LONCOPUÉ”**.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**

ORDENANZAS

ORDENANZA N.º 1811/20

ARTÍCULO 1°: ADJUDÍQUESE en venta al Sr. MOYANO, MIGUEL ANGEL DNI 13.947.693 el Lote 3a de la Mza P1, ubicado en Calle: 9 de Julio S/N de la localidad de Loncopué.

LINDA al N con Lote 6 y Lote 24; al E con Lote 2 y Lote 24; al O con Lote 3b; al S con Calle 9 de julio. Totalizando una superficie de 680,32 m2. Conforme croquis enviado por la Secretaría de Obras Públicas, que se anexa a la presente.-----

ARTÍCULO 2°: AUTORÍZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el boleto de compra y venta pertinente con el Sr. MOYANO, MIGUEL ANGEL DNI 13.947.693 en relación al lote individualizado con debida constancia que la compradora toma a su cargo el pago de todos y cada uno de los impuestos que recaen sobre el inmueble.

Queda Prohibido:

- a) ceder o transferir a terceros este derecho bajo cualquier titulo o figura jurídica.
- b) subdividir el inmueble o compartir la posesión total o parcialmente con terceros, o dejar ingresar como ocupantes a terceros bajo cualquier titulo.
- c) dar el inmueble en locación.
- d) afectar el inmueble a actividades prohibidas por las leyes u Ordenanzas Municipales.

Obligaciones del Adjudicatario:

- e) No dar otro destino al terreno para el cual le fue adjudicado.
- f) Cumplimentar todas las Obligaciones exigidas por la ordenanza 1.527/18 y por el instrumento contractual que se suscribe a este efecto.
- g) Aceptar formalmente la adjudicación en venta del terreno y suscribir el boleto de compra venta en el plazo de 20 días hábiles de promulgada la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 3°: TÓMESE como anexo I el presente modelo de boleto compra y venta.

ARTÍCULO 4º: El destino del Lote es EXCLUSIVAMENTE para vivienda única con las condiciones establecidas en la Ordenanza N° 1.527/18. Debiéndose proceder para su recupero conforme lo establecido en las normas impuestas en la ORDENANZA FISCAL Y TRIBUTARIA vigente al suscribir el Boleto de compra y venta, Título VI, Ventas de Tierras Municipales.

ARTÍCULO 5º: Precio de la Tierra será el que establece la Ordenanza FISCAL Y TRIBUTARIA por cada metro cuadrado (m²) de superficie, y según las zonas determinadas
FORMA DE PAGO: El adjudicatario podrá optar por las siguientes alternativas:

a) 100% del valor del terreno con una bonificación del 10% del importe.

b) En el acto de suscribir el Boleto de Compra-Venta abonando el 20% (Veinte por ciento), 25% (Veinticinco por ciento) o el 30% (Treinta por ciento) de su valor. Y el saldo hasta en 60 (Sesenta) cuotas, iguales y consecutivas.

ARTICULO 6º: HAGASE saber al beneficiario que en caso de incumplimiento al Artículo 2º de la presente Ordenanza será pasible de una multa del 50% del valor del inmueble y quedará inhabilitado para la adjudicación de un nuevo terreno.

ARTICULO 7º: REMITASE la presente al Ejecutivo Municipal y envíese copia a la Dirección de Tierras Municipal, como así también a la Secretaría de Obras Públicas Municipal y a Asesoría Legal y Técnica Municipal a los efectos que estimen corresponder.

ARTÍCULO 8º: NOTIFÍQUESE, publíquese en el Boletín Oficial, cumplido archívese

**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LONCOPUE
DECRETA:**

Artículo 1º: PROMÚLGUESE la Ordenanza 1.811/2020, sancionada por el Concejo Deliberante el 04 de agosto del corriente año.

Artículo 2º: Comuníquese al Concejo Deliberante de Loncopué. Notifíquese al adjudicatario conforme el art. 19 de la Ord. 1527/18. Publíquese en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, Archívese.

**FDO.) WALTER FONSECA
INTENDENTE MUNICIPAL**